

**PDUI-RMSP Grupo de Trabalho GT Desenvolvimento Urbano, Econômico e Habitação**

**NÚMERO DA PROPOSTA:** 224 (duzentos e vinte e quatro)

**DATA DE ENTRADA:** 12/09/2016

**INSTITUIÇÃO:** Consórcio de Desenvolvimento dos Municípios do Alto Tietê – Condemat

---

1. TEMA E TÍTULO

---

Implantação do CEAGESP.

---

2. DESCRIÇÃO

---

Implantação do CEAGESP em Suzano próximo ao Rodoanel.

---

3. JUSTIFICATIVA DA PROPOSTA

---

Esta obra está prevista para uma área de aproximadamente 2.500m<sup>2</sup>, a fim de possibilitar o desafogamento do trânsito da marginal em função da área ser contígua à alça de acesso ao Rodoanel, desenvolvendo a região e facilitando o escoamento da produção do cinturão verde de São Paulo. Possibilitará, ainda, a qualificação e o desenvolvimento das atividades ligadas ao agronegócio.

---

4. ESCOPO DA PROPOSTA

---

<Classifique o escopo da proposta>.

diretriz

Clique aqui para digitar texto.

programa

Clique aqui para digitar texto.

projeto

Estudos de viabilidade para implantação da unidade na Região que é reconhecida como o principal cinturão verde do Estado.

ação

Clique aqui para digitar texto.

instrumento

Clique aqui para digitar texto.

---

5. INSERÇÃO NO PDUI

---

<Evidencie como a proposta pode ser inserida no Projeto de Lei do PDUI (conforme exigência do Estatuto da Metrôpole, Lei Federal nº 13.089/2015)>.

associação com as funções públicas de interesse comum

Clique aqui para digitar texto.

- desenvolvimento e/ou articulação de planos setoriais

Clique aqui para digitar texto.

- desenvolvimento e/ou articulação de planos diretores municipais

Clique aqui para digitar texto.

- desenvolvimento e/ou articulação de instrumentos de desenvolvimento urbano integrado

Requer a articulação dos principais municípios produtores, assim como ramais para o escoamento, impulsionando o desenvolvimento econômico da Região Metropolitana.

- delimitação de um território específico

Clique aqui para digitar texto.

- estruturação de governança interfederativa específica

Clique aqui para digitar texto.

- estruturação financeira específica

Clique aqui para digitar texto.

- outros

---

## 6. ASSOCIAÇÃO COM AS DIRETRIZES ESTRATÉGICAS DO PDUI

---

<Assinale as diretrizes estratégicas as quais a proposta pretende responder no quadro a seguir>

Quadro das Diretrizes Estratégicas do PDUI RMSP por Eixos						
1. COESÃO TERRITORIAL E URBANIZAÇÃO INCLUSIVA		2. CONECTIVIDADE TERRITORIAL E COMPETITIVIDADE ECONÔMICA		3. GOVERNANÇA METROPOLITANA		
DIRETRIZES ESTRATÉGICAS	1 <input type="checkbox"/>	Promover a <b>cidadania e identidade metropolitanas</b> , buscando garantir a toda população o acesso à infraestrutura, equipamentos e serviços públicos e assegurar melhoria das condições de vida, priorizando a intervenção em áreas urbanas precárias.	1 X	Fortalecer a <b>competitividade econômica e a integração funcional</b> entre territórios da RMSP através de políticas ativas de atração de investimentos e/ou negócios,.	1 <input type="checkbox"/>	Implementar processo de <b>planejamento e governança interfederativa, abertos à participação</b> do setor privado e da sociedade civil.
	2 <input type="checkbox"/>	<b>Compensar a distribuição desigual das oportunidades econômicas</b> , diminuindo iniquidades socioespaciais e de condições de vida.	2 X	<b>Equacionar problemas de conectividade da RMSP</b> com investimentos em infraestrutura física com complementação e/ou integração dos principais sistemas de suporte às atividades produtivas; sistemas de informação e serviços básicos .	2 <input type="checkbox"/>	Promover a <b>adoção de instrumentos de gestão urbana</b> que assegurem a qualidade da urbanização e a efetividade das políticas públicas.
	3 X	Promover a estruturação de rede de polos metropolitanos, <b>fortalecendo os polos existentes e/ou emergentes</b> nas sub-regiões e reforçando a policentralidade da RMSP.	3 X	<b>Melhorar a qualidade da urbanização, da infraestrutura e a eficiência dos serviços públicos</b> , como fatores de atração de investimentos, emprego e renda.	3 <input type="checkbox"/>	Aumentar a capacidade de geração de receita própria e de autofinanciamento dos municípios metropolitanos, a fim de fortalecer sua contribuição para o <b>financiamento de projetos metropolitanos</b> .
	4 <input type="checkbox"/>	Promover o ordenamento territorial, através do incentivo ao desenvolvimento de uma <b>metrópole mais densa e compacta</b> , do desestímulo ao espraiamento da mancha urbana e à revitalização e/ou reurbanização de áreas ociosas ou degradadas.	4 X	Conferir prioridade à <b>ampliação da intermodalidade dos meios de transporte</b> , por meio da expansão das infraestruturas e da integração entre rodovias, ferrovias, hidrovias, portos e aeroportos, qualificando a RMSP como o ponto central da rede de transporte e comunicação do estado e do país.	4 X	Contribuir para a <b>integração dos distintos níveis de governo no planejamento e gestão da RMSP</b> evitando conflitos/sobreposições no ordenamento do território e na definição das prioridades de ação na RMSP.
	5 <input type="checkbox"/>	<b>Combater a segregação espacial e privilegiar áreas já dotadas de infraestrutura</b> , em associação com outras políticas urbanas e sociais, na implantação de empreendimentos de habitação social.	5 X	Reduzir os déficits de infraestrutura, especialmente de mobilidade de pessoas, em modais de alta capacidade, e <b>priorizar a implantação de viários e de linhas de transporte perimetrais</b> que interliguem polos de atividades econômicas localizados fora do “Centro Expandido”.	5 <input type="checkbox"/>	Garantir a <b>pactuação permanente entre os três níveis do governo, setor privado e sociedade civil</b> na definição das prioridades de investimentos na RMSP.
	6 <input type="checkbox"/>	<b>Promover, recuperar e conservar a qualidade ambiental da RMSP</b> , garantindo a produção sustentável em áreas agrícolas e a proteção de áreas ambientalmente estratégicas.	6 <input type="checkbox"/>	Promover o <b>desenvolvimento ambientalmente sustentável</b> , revertendo processos de ocupação e degradação de recursos naturais e incentivando a permanência de atividades econômicas de interesse para a metrópole.	6 <input type="checkbox"/>	Ampliar a utilização de <b>instrumentos de financiamento em projetos metropolitanos</b> .