

PLANO DE DESENVOLVIMENTO URBANO INTEGRADO - PDUI

Aglomeración Urbana de Jundiaí

Maio de 2017



EMPRESA PAULISTA DE
PLANEJAMENTO METROPOLITANO S/A



Plano de Desenvolvimento Urbano Integrado - PDUI

Aglomeração Urbana de Jundiaí

Lei Complementar Estadual nº 1.146, de 24 de Agosto de 2011

- Cria a Aglomeração Urbana de Jundiaí:
07 municípios

Plano de Desenvolvimento Urbano Integrado - PDUI

Aglomeración Urbana de Jundiaí



Nº de municípios: 07

População: 780.927 **hab.**

(Estimativa Populacional, 2016 – IBGE)

Plano de Desenvolvimento Urbano Integrado - PDUI

Aglomeración Urbana de Jundiaí



Plano de Desenvolvimento Urbano Integrado - PDUI

Aglomeración Urbana de Jundiaí

Conselho de Desenvolvimento

- Prefeitos e representantes do Estado nas funções públicas de interesse comum
- Características normativas e deliberativas
- Funções públicas de interesse comum

Plano de Desenvolvimento Urbano Integrado - PDUI

Aglomerção Urbana de Jundiaí

Conselho de Desenvolvimento

Funções Públicas de Interesse Comum:

- I - planejamento e uso de solo;
- II - transporte e sistema viário regionais;
- III - habitação;
- IV - saneamento básico;
- V - meio ambiente;
- VI - desenvolvimento econômico;
- VII - atendimento social.

Plano de Desenvolvimento Urbano Integrado - PDUI

Aglomerção Urbana de Jundiaí

Conselho de Desenvolvimento

Funções Públicas de Interesse Comum:

- VII - saúde;
- IX - educação;
- X - planejamento integrado da segurança pública;
- XI - cultura;
- XII - recursos hídricos;
- XIII - defesa civil e
- XIV - serviços públicos prestados diretamente pelo Poder Público ou em regime de concessão.

Plano de Desenvolvimento Urbano Integrado - PDUI

Aglomeración Urbana de Jundiaí

Câmaras
Temáticas

Câmaras
Temáticas Especiais

Composição:

- municípios interessados;
- representante do Estado na função pública de interesse comum;
- poder legislativo municipal;
- entidades e associações relacionadas à função pública de interesse comum;
- sociedade civil organizada;
- outros.

Plano de Desenvolvimento Urbano Integrado - PDUI

Aglomerção Urbana de Jundiaí

Emplasa - Secretaria
Executiva do CD

Apoio administrativo e técnico para o funcionamento:

- Conselho de Desenvolvimento
- Câmaras Temáticas e Câmaras Temáticas Especiais.

Plano de Desenvolvimento Urbano Integrado - PDUI

Aglomeração Urbana de Jundiaí

ESTATUTO DA METRÓPOLE

Lei federal nº 13.089, de 12 de janeiro de 2015

Estabelece :

- diretrizes aos Estados e municípios, objetivando à promoção do planejamento, da organização, da execução e da gestão das funções públicas de interesse comum.
- elaboração do Plano de Desenvolvimento Urbano Integrado – PDUI

Plano de Desenvolvimento Urbano Integrado - PDUI

Aglomerção Urbana de Jundiaí

Lei Federal nº 13.089/15

Plano de Desenvolvimento Urbano Integrado – PDUI

- instrumento que estabelece, com base em processo permanente de planejamento, as diretrizes para o desenvolvimento urbano da região metropolitana ou da aglomeração urbana (art. 2º, VI);
- deve ser elaborado em regiões metropolitanas e aglomerações urbanas, com a participação de todos os entes federados, da sociedade civil organizada e da população, de forma integrada e compartilhada.

Plano de Desenvolvimento Urbano Integrado - PDUI

Aglomerção Urbana de Jundiaí

Lei Federal nº 13.089/2015

Plano de Desenvolvimento Urbano Integrado – PDUI (art. 10)

- A elaborção do PDUI é **obrigatória** - (regiões metropolitanas e aglomerações urbanas);
- A elaborção do plano diretor municipal continua sendo obrigatória;
- O PDUI dever ser aprovado pelo Conselho de Desenvolvimento, que o encaminhará à Assembleia Legislativa;
- O município deve compatibilizar seu plano diretor com as diretrizes do PDUI.

Plano de Desenvolvimento Urbano Integrado - PDUI

Aglomerção Urbana de Jundiaí

Lei Federal nº 13.089/2015

Plano de Desenvolvimento Urbano Integrado – PDUI

- A lei do PDUI deve ser revista a cada 10 anos (art. 11)
- O PDUI deve contemplar todos os municípios de região metropolitana ou aglomeração urbana, abrangendo áreas urbanas e rurais (art. 12)

Plano de Desenvolvimento Urbano Integrado - PDUI

Aglomeración Urbana de Jundiaí

Lei Federal nº 13.089/2015

Plano de Desenvolvimento Urbano Integrado – PDUI (art. 21)

- Obrigatório
- Improbidade Administrativa (Lei nº 8.429/1992):

O governador ou o prefeito que deixar de:

- Elaborar e aprovar o PDUI no prazo de 3 anos, contados de 12.01.2015;
- Compatibilizar o plano diretor municipal com o PDUI, no prazo de 3 anos, contados da entrada em vigor do último.

Plano de Desenvolvimento Urbano Integrado - PDUI

Aglomerção Urbana de Jundiaí

Lei Federal nº 13.089/2015

Plano de Desenvolvimento Urbano Integrado – PDUI (art. 12, § 1º)

Conteúdo mínimo do PDUI

- as diretrizes para as funções públicas de interesse comum, incluindo projetos estratégicos e ações prioritárias para investimentos;
- o macrozoneamento da unidade territorial urbana;
- as diretrizes quanto à articulação dos Municípios no parcelamento, uso e ocupação no solo urbano;

Plano de Desenvolvimento Urbano Integrado - PDUI

Aglomeração Urbana de Jundiaí

Lei Federal nº 13.089/2015

Plano de Desenvolvimento Urbano Integrado – PDUI (art. 12, § 1º)

Conteúdo mínimo do PDUI

- as diretrizes quanto à articulação intersetorial das políticas públicas afetas à unidade territorial urbana;
- a delimitação das áreas com restrições à urbanização, visando à proteção do patrimônio ambiental ou cultural, bem como das áreas sujeitas a controle especial pelo risco de desastres naturais, se existirem; e
- um sistema de acompanhamento e controle de suas disposições.

Plano de Desenvolvimento Urbano Integrado - PDUI

Aglomeración Urbana de Jundiaí

Lei Federal nº 13.089/2015

Plano de Desenvolvimento Urbano Integrado – PDUI (art. 12, § 2º)

No processo de elaboração do PDUI e na fiscalização de sua aplicação, são assegurados:

- audiências públicas em todos os municípios, com a participação da sociedade civil e da população;
- publicidade dos documentos e informações produzidos;
- www.pdui.sp.gov.br
- acompanhamento do Ministério Público

PLANO DE DESENVOLVIMENTO URBANO INTEGRADO
AGLOMERAÇÃO URBANA DE JUNDIAÍ

PDUI

Agglomeração Urbana de Jundiaí
EMPLASA

Home PDUI A0 Jundiaí Governos Regionais Notícias Recursos Audiências Públicas Documentos PDUI Biblioteca Contato

Linha do Tempo PDUI

2017

Criação de Comitê Executivo PDUI
 Realização Regional com audiências para apresentação de ideias e PDI
 Elaboração da Diretriz de Gestão e dos eixos de Trabalho
 Realização do 1º Encontro Inter-Governos
 Elaboração do Projeto de Lei Pública
 Audiências Públicas Regionais
 Realização do 2º Encontro Inter-Governos e CDM
 Proposta de Projeto de Lei

PARTICIPE (AINDA NÃO DISPONÍVEL)

Propostas elaboradas pelo Poder Público
Municípios, Estado e União

VER PROPOSTAS

Propostas elaboradas pela Sociedade Civil
Cidades, ONGs, Entidades de Classe, OSCIPs, Movimentos Sociais, Universidades, etc.

VER PROPOSTAS

Faça uma Proposta
Você pode participar sugerindo uma solução para alguma questão de âmbito metropolitanano

FAZER PROPOSTA

VIDEO

Em breve, todos poderão participar da elaboração do PDUI, enviando propostas.

Fique atento à plataforma digital

NOTÍCIAS

- 16/05/2017 Jundiaí realiza reunião sobre o PDUI da aglomeração urbana
- 09/05/2017 Reunião pública debate participação da sociedade no PDUI da Aglomeração Urbana de Jundiaí
- 25/02/2017 Convite Elaboração do PDUI da Aglomeração Urbana de Jundiaí
- 20/04/2017 Luiz Fernando é o novo presidente da Aglomeração
- 20/04/2017 Presidente do ALL Luiz Fernando propõe 4 eixos
- 20/04/2017 Prefeito de Jundiaí assume presidência do Conselho da Aglomeração Urbana

AGENDA

Nesta agenda você encontrará data, local e horário das reuniões técnicas e audiências públicas.

Mais 2017

Dom	Seg	Ter	Qua	Qui	Sex	Sáb
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30	31			

ENTENDA

O que é?
O PDUI é um instrumento legal de planejamento que estabelece as diretrizes, projetos e ações para orientar o desenvolvimento urbano e regional, buscando reduzir as desigualdades e melhorar as condições de vida da população.

Metodologia
O PDUI deverá considerar propostas técnicas presentes em vários planos: Geral, área, local em cima de proposições contidas nos planos diretores municipais e estaduais nas respectivas Câmaras Municipais. As propostas poderão ainda, fundamentar-se com:

Nova estrutura urbana
A formação do PDUI é um desafio, mas também uma oportunidade para se definir a estrutura urbana desejada para o futuro da região, aplicando-se uma visão geral, em consonância com a diversidade e a pluralidade características do território.

Resultados esperados
O PDUI será a base para propostas de políticas públicas para o território da ALL, incluindo a alocação de recursos implementáveis, de acordo com a infraestrutura.

Composição

Instância

Instituir estrutura necessária à execução do PDU

Guia Metodológico e Roteiro de trabalho

Cadernos para subsidiar as discussões

Audiências Públicas, oficinas e devolutivas

Minuta do Projeto de Lei

Prefeitos dos 07 municípios da AU Jundiá + Representantes do GESP nas funções públicas de interesse comum

Conselho de Desenvolvimento

Constitui, mediante deliberação, **Comissão Técnica**, sua composição e atribuições (Nº 1/17 – 19 de abril de 2017)

Aprova a minuta do projeto de lei e encaminha à apreciação da Assembleia Legislativa

Composição

Instância

Instituir estrutura necessária à execução do PDUI

Guia Metodológico e roteiro de trabalho

Cadernos para subsidiar as discussões

Audiências públicas, oficinas e devolutivas

Minuta do projeto de lei

3 representantes do GESP

3 representantes de prefeituras da AUJ

3 representantes da sociedade civil

Comissão Técnica

Constitui **Grupos de Trabalho** responsáveis pela elaboração do PDUI

A Emplasa coordena a Comissão Técnica, responsável pela produção do Guia Metodológico, pela consolidação das contribuições dos grupos de trabalho e pactuação dos roteiros de trabalho

Apresenta caderno com diagnóstico e conteúdo básico com as primeiras propostas.

Incorpora a sociedade civil em sua composição, conforme pactuado, e valida os produtos após as devolutivas

Valida a minuta do projeto de lei com sua composição ampliada e encaminha para deliberação do Conselho de Desenvolvimento

Composição

Representantes indicados pelos Estado, municípios , sociedade civil e demais atores, com atuação em uma das funções públicas de interesse comum

Instância

Grupos de Trabalho

Instituir estrutura necessária à execução do PDUI

Guia Metodológico e roteiro de trabalho

Contribuir com propostas para o Guia Metodológico

Cadernos para subsidiar as discussões

Analisa os cadernos, desenvolve propostas em reuniões prévias regionais

Avalia a necessidade de convocar reuniões setoriais com grupos temáticos e consultores

Audiências Públicas, oficinas e devolutivas

Comunicação , eventos, Plataforma digital
Produtos, publicações

Participação social, metodologia, oficinas, documenta o processo participativo

Minuta do projeto de lei

Valida a primeira versão da minuta do projeto de Lei



Obrigado!

Telefone: (11) 3293-5310

comunicacao@emplasa.sp.gov.br

 www.facebook.com/Emplasa/



EMPRESA PAULISTA DE
PLANEJAMENTO METROPOLITANO S/A

www.emplasa.sp.gov.br