

PDUI-RMSP
Contribuição ao Caderno Preliminar de Propostas

Data de entrada na plataforma: 17/11/2017

Entidade: Sociedade Civil – Sinduscon

Município: São Paulo

Sub-região: Centro

Assinale o item relacionado à sua contribuição (apenas uma opção):

Princípios Diretrizes Governança Metropolitana e Sistema de Fundos Interfederativos

Ordenamento Territorial:

1.1 Macrozoneamento Metropolitano

1.2 Estratégias para a Ação Metropolitana

1.3 Áreas Estratégicas de Intervenção Metropolitana

Propostas Estruturadas:

A: Desenvolvimento Econômico, Social e Territorial

B: Habitação e Vulnerabilidade Social

C: Meio Ambiente, Saneamento e Recursos Hídricos

D: Mobilidade, Transporte e Logística

E: Temas Relevantes

Contribuição:

Definir obrigatoriedade de EIV-Estudo de Impacto de Vizinhança para empreendimentos com mais de 1.000 unidades HIS/HMP e metodologia para aferição da necessidade de contrapartida aos municípios para execução de escolas e melhoramentos viários.

Justificativa: Diferenciar projetos HIS/HMP inseridos ou não na malha urbana, que tenham oferta ou não de equipamentos institucionais para absorver os ocupantes do novo empreendimento, não onerando assim os municípios quando o projeto for desenvolvido em área sem infraestrutura e dando transparência às exigências de contrapartida e responsabilidades pela execução e entrega dos equipamentos. Definir se contrapartida será paga à Fundo Municipal ou Fundo da Região Metropolitana para permitir ações conjuntas. Tornar obrigatória criação dos Fundos para maior transparência nas exigências.

