

PDUI-RMSP

Contribuição ao Caderno Preliminar de Propostas

Audiência Sub-Região: SUDOESTE

Município: EMBU DAS ARTES

Nome: ASSOCIAÇÃO COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇO DE EMBU

Cidade: EMBU DAS ARTES

Sub-região: SUDOESTE

Assinale o item relacionado à sua contribuição (apenas uma opção):

Princípios Diretrizes Governança Metropolitana e Sistema de Fundos Inter federativos

Ordenamento Territorial:

1.1 Macrozoneamento Metropolitano

1.2 Estratégias para a Ação Metropolitana

1.3 Áreas Estratégicas de Intervenção Metropolitana

Propostas Estruturadas:

A: Desenvolvimento Econômico, Social e Territorial

B: Habitação e Vulnerabilidade Social

C: Meio Ambiente, Saneamento e Recursos Hídricos

D: Mobilidade, Transporte e Logística

E: Temas Relevantes

Contribuição:

A ASSOCIAÇÃO COMERCIAL INDUSTRIAL E SERVIÇO DE EMBU, ATRAVÉS DO SEU CORPO TÉCNICO ESPECIALIZADO, ANALISOU O CADERNO DE PROPOSTA PRELIMINAR DO PDUI NAS DIMENSÕES DO:

- DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, SOCIAL E TERRITORIAL;
- HABITAÇÃO E VULNERABILIDADE SOCIAL;
- MEIO AMBIENTE, SANEAMENTO E RECURSO HÍDRICOS;
- MOBILIDADE, TRANSPORTE E LOGÍSTICA;

NOSSO RELATÓRIO TEM COMO OBJETIVO A PROPOSIÇÃO DE AÇÕES QUE QUALIFIQUEM AS 33 PROPOSTAS PRELIMINARES DO PDUI. SENDO:

08 PROPOSTAS ESTRUTURADAS NO EIXO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO (proposta Acise DE 1 A 8)

03 PROPOSTAS ESTRUTURADAS NO EIXO HABITAÇÃO (proposta Acise de 9 a 11)

12 PROPOSTAS ESTRUTURADAS NO EIXO MEIO AMBIENTE (proposta Acise de 12 a 24)

09 PROPOSTAS ESTRUTURADAS NO EIXO MOBILIDADE (proposta Acise de 25 a 33)

Obs: Acompanha um banner de um e meio m2 com indicações viárias da sub-região Sudoeste.

Associação Comercial Industrial e Serviço de Embu

Rua Fernando Batista Medina, 69, Centro, Embu das Artes

Tel. 011 4781.1044

acise@ embu.com.br

PROPOSTA ACISE 16 – Utilização de instrumentos urbanísticos com o objetivo de preservação ambiental

Assinale o item relacionado à sua contribuição (apenas uma opção)

- Princípios
- Diretrizes
- Governança Metropolitana e Sistema de Fundos Interfederativos

Ordenamento Territorial

- Macrozoneamento Metropolitana
- Estratégias para a Ação Metropolitana
- Áreas Estratégicas de Intervenção Metropolitana

Propostas Estruturadas

- Desenvolvimento Econômico, Social e Territorial
- Habitação e Vulnerabilidade Social
- Meio Ambiente, Saneamento e Recursos Hídricos
- Mobilidade, Transporte e Logística
- Temas Relevantes

Comentário e Justificativa

Estabelecer que nas Macrozonas com função de proteção ambiental a densidade de ocupação do solo deve ser média/baixa, não garante que tais áreas não sofreram ambientalmente com o parcelamento do solo.

A utilização de instrumentos urbanísticos, a serem utilizados pelo poder municipal, com o objetivo de preservação ambiental. Um mecanismo é a transferência de potencial construtivo, visando minimizar o parcelamento de áreas com vegetação significativa.